



PROGRAMMA VAN WENSEN
'THE MASTERS COMMUNITY HOME'

Voor Statushouders (JVS), Masters, Studenten en Inwoners



LIVE LIFE TOGETHER@THEMASTERS

THE MASTERS HOMES

Community Homes, gehuisvest in maatschappelijk vastgoed, waar ontmoeten, verbinden, faciliteren en kennis delen centraal staan en dit samen met de 'Magic Mix' van bewoners, 'anders' ontwikkelden, statushouders, studenten en ouderen (!) zorgt voor toename van welzijn en sterke afname van zorgkosten.

LOCATIES

De Community Homes zijn centraal gelegen in, bij voorkeur, studentensteden, middenin woonwijken, waar ze fungeren als een Community Hub met een positieve impact op de zelfredzaamheid van de bewoners en gebruikers.

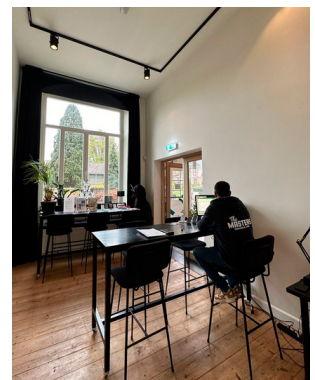


BEGANE GROND

De begane grond van de Community Hub omvat een sociaal restaurant waar mensen samenkomen om te eten en elkaar te ontmoeten. Het restaurant serveert meer dan 5.000 driegangen diners per jaar voor slechts € 4,00 per persoon. Het biedt plaats aan maximaal 100 personen.



Daarnaast wordt vanuit de receptiebalie Community Care verleend aan bewoners, bezoekers en buurtgenoten. Deze ruimte bevindt zich direct bij de ingang en wordt ondersteund door subruimtes die worden gebruikt voor vergaderingen en presentaties.





BUITENRUIMTE

Minimaal 300 m²

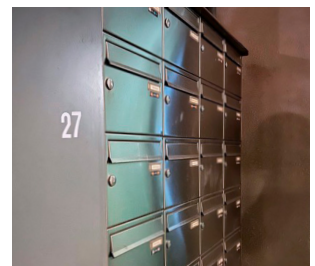
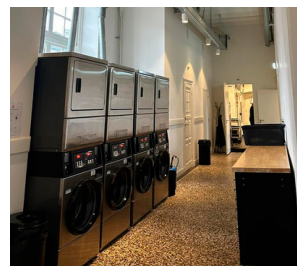
- Vlaggen
- Duidelijke bebording
- Tuin / binnenplaats
- Terras aansluitend aan restaurant / horeca
- Afsluitbaar terrein (i.v.m. veiligheid bewoners)
- Fietsenstalling met licht en afsluitbaar
- Ruimte voor containers
- Goede verlichting
- Camerabewaking
- Parkeren in nood
- Brievenbussen
- Digitaal intercomsysteem



ALGEMENE RUIMTE OP DE BEGANE GROND

Minimaal 300 m², ten behoeve van:

1. Community Care loket / receptie
2. Sociaal Restaurant en zaalverhuur
3. Social Hub
4. Keuken incl. wasstraat
5. Brasserie
6. Was- en strijkservice (dus ruimte voor wasserij)
7. Toiletten incl. MIVA
8. Centrale ontmoetingshal
9. Opbergkast voor UPS / pakketsservice voor de wijk
10. Gereedschapstrolley's t.b.v. uitvoeren van klussen in- en extern
11. Rolstoelvriendelijk op BG

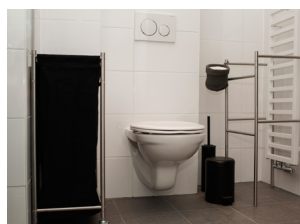
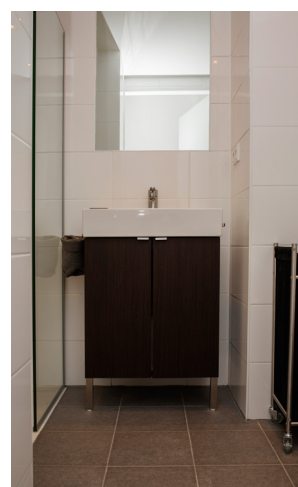


WOONETAGES (ONDER DE LIBERALISATIEGRENIS)

- Minimaal 900 m2 als het 15 studio's betreft
- Vanaf 15 zelfstandige studio's van min. 35 m2 en max. 75 m2
- Incl. algemene ruimte voor centraal te gebruiken artikelen (strijkplank, stofzuiger etc.) en een 'linnenkamer' per etage

Het totaal aantal noodzakelijke m2: 1200 m2 binnenruimte en 300 m2 buitenruimte

The Masters Community Homes zijn rookvrij en geven invulling aan Artikel 25 van de Universele Verklaring van de Rechten van de Mens.



MEER WETEN?

+31(0)6 54 75 19 97

maastricht@themasters.nu

www.themasters.nu

[linkedin.com/company/the-masters-maastricht](https://www.linkedin.com/company/the-masters-maastricht)

[instagram.com/themastersmaastricht](https://www.instagram.com/themastersmaastricht)

[facebook.com/the.masters.maastricht](https://www.facebook.com/the.masters.maastricht)

[youtube.com/@themastersmaastricht](https://www.youtube.com/@themastersmaastricht)

Correspondentieadres

Hoogbrugstraat 3, 6221 CN Maastricht



THE MASTERS®
SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
THE MASTERS® ZET ZICH IN VOOR

